

Referat fra bestyrelsesmøde hos Frederik 22.1 2026

Til stede: Kim Lyster(KL), Frederik Larsen (FL), Ole Eskegaard Madsen(OEM), Jon Bjarnasson(JB),Ole Rasmussen(OR), Stinne Tram(ST)

Ad A) Godkendelse af referat fra sidste møde Referat godkendt

Ad B)Økonomi: OM gennemgik regnskabet. Få bemærkninger.

Budgettet for 2026 blev drøftet; der foretages et par ændringer inden fremlæggelse til generalforsamlingen. Det forventes, at vi vil foreslå en kontingentforhøjelse i år på 200kr

AdC) Veje og stier: på grund af økonomien talte vi meget om at udsætte asfaltarbejdet til næste år. En udsættelse af det arbejde vil blive annonceret i formandsberetningen.

AdD) Kim orienterede fra et godt møde med Abf. Louisenlund og Abf.Kogtved, hvor de drøftede problematikken omkring udhuse, drivhuse m.m

Grundejerforeningen og de to andelsforeninger laver i fællesskab en ansøgning til kommunen om at få en ændring af den nugældende(lidt gamle) lokalplan

AdE) Orientering fra de grønne fingre:

Brev fra Erik Jensen blev drøftet , og "de grønne fingres" fremtid ligeså.Lang debat om, hvad vi fremover kan/vil gøre. Der er ikke umiddelbart nogle, der vil påtage sig at være til rådighed altid, hvorfor vi drøftede muligheden af at lave nogle arbejdsweekender, så konkrete opgaver som f.eks. klipping af de fælles hække kan blive løst af beboere, der godt vil give fællesskabet nogle arbejdstimer af og til.

Til disse arbejdsweekender er der behov for en person, der ved, hvor der skal laves noget, og hvad der skal laves. Jens får muligvis brug for at kunne bede om hjælp, hvis hans opgaver bliver for mange.Lønstigning til Jens?

Ad F) Den kommende generalforsamling 9.4 2026

Følgende fortsætter uden valg. Ole Eskegaard Madsen, sekretær, Jon Bjarnasson

På valg .: Kim Lyster(formand), Stinne Tram,(sekretær) BEGGE GENOPSTILLER

Frederik Larsen, næstformand. GENOPSTILLER IKKE

2 suppleanter Ole Rasmussen modtager genvalg.

Generalforsamlingen vil i år blive holdt i selskabslokalet i Wiggers Park.

Prisen er 1600kr plus 600kr i depositum. ST laver kontrakt med husbestyreren.

Smørrebrød og drikkevarer fra Spar . ST aftaler med Spar.

Ad G) Eventuelt. Næste møde 19.3 hos KIM

260326.Ref.ST